



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 24 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 20.07.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 20 (venti) del mese di luglio, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “zoom”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 12605 del 19/07/2021.

Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:05, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione esamina l'istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica art.91 NTA PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 365/2021, presentata dalla sig.ra CACCAVO Maria Catuscia, nata a Bari il 27/03/1973 – C.F.: CCC MCT 73C67 A662S, in qualità di proprietaria, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 10406 del 17.06.2021 per interventi di manutenzione straordinaria del deposito e realizzazione di piazzale annesso; identificazione catastale foglio 17 particelle 118 e 384.

La commissione, dopo aver esaminato la pratica, richiede la seguente documentazione integrativa: relazione tecnica finalizzata ad evidenziare l'uso che si intende effettuare sulla notevole superficie esterna da adibire a piazzale in considerazione anche della destinazione a deposito del manufatto esistente.



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

Inoltre, dovranno essere meglio specificati i materiali che si intende utilizzare con indicazione di colori e finiture nonché elementi vegetazionali da espiantare.

La commissione esamina l'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 417/2021, presentata dal sig. SOLLECITO Raffaele, nato a Bari il 26/03/1984 - C.F.: SLL RFL 84C26 A662J, in qualità di proprietario, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 11945 del 09.07.2021 per la ristrutturazione edilizia tramite demolizione e ricostruzione, art. 3 lett. d) T.U. n. 380/2001, residenza bifamiliare in contrada Peracinetto esistente nel comune di Giovinazzo - identificazione catastale foglio 8 particella 382, sub. 1, sub. 2 e sub. 3.

La commissione, dopo aver esaminato la pratica, richiede la seguente integrazione: dimostrazione analitica del rispetto di quanto previsto dall'art. 46 punto 2 lettera a4 delle NTA del PTTR vigente con riferimento al mantenimento della permeabilità dei suoli rispetto a quanto legittimato con l'ultimo titolo rilasciato che dovrà essere fedelmente riportato nell'elaborato grafico.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.

Alle ore 18:30 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

_____ firmato digitalmente _____
Firmato digitalmente da
FELICE PISCITELLI
SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B
C = IT

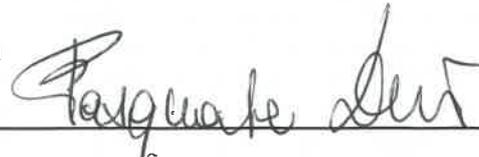
- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio

_____ firmato digitalmente _____
Firmato digitalmente da
Annachiara Sgaramella
O = Ordine degli Architetti di BAT
C = IT

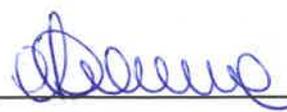
- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio

_____ firmato digitalmente _____
DE NAPOLI
ANTONIO
20.07.2021 .
16:15:13 UTC

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio -

RdP autorizzazione paesaggistica
_____  _____

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio

- segretario verbalizzante
_____  _____

